

THETIS CAPITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 6816701000 (ΑΡ. Μ.Α.Ε. 60186/06/Β/06/23)

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	7
Ισολογισμός	8
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	9
Καταστάσεις ταμειακών ροών	10
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	11
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία.	11
2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.	11
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	11
2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων	12
2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα	14
2.4 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα.	14
2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.	15
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.	15
2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.	15
2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα.	15
2.9 Συμφωνίες πώλησης, επαναγοράς χρεογράφων.	16
2.10 Απαιτήσεις από πελάτες.	16
2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.	17
2.12 Μετοχικό κεφάλαιο.	17
2.13 Μισθώσεις	17
2.14 Δανεισμός	18
2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος).	18
2.16 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους.	18
2.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.	19
2.18 Κέρδη ανά μετοχή	19
2.19 Διανομή μερισμάτων.	19
2.20 Συγκριτικά στοιχεία.	19
2.21 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών.	19
3. Δημοσιοποίηση πληροφοριών.	20
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	20
4.1 Πιστωτικός κίνδυνος	20
4.2 Κίνδυνος αγοράς	20
4.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος	20
4.4 Κίνδυνος ρευστότητας	20
4.5 Λειτουργικός κίνδυνος	22
4.6 Κεφαλαιακή επάρκεια.	23
5. Αναλύσεις Λογαριασμών	23
5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.	23
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.	24
5.3 Δικαιώματα χρήσης πάγιων στοιχείων	24
5.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.	25
5.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος	26
5.7 Πελάτες	26
5.8 Λοιπές απαιτήσεις	27
5.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.	27
5.10 Μετοχικό κεφάλαιο.	27
5.11 Λοιπά αποθεματικά	28

5.12 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους.	28
5.13 Λοιπές υποχρεώσεις.....	30
5.14 Κύκλος εργασιών.....	31
5.15 Έξοδα κατ' είδος.....	31
5.16 Άλλα έσοδα-έξοδα (καθαρά).	32
5.17 Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων.	32
5.18 Φόρος εισοδήματος.....	32
5.19 Κέρδη ανά μετοχή.....	33
5.20 Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης παγίων.	33
5.21 Παροχές στο προσωπικό.....	33
5.22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.	34
5.23 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.	35
5.24 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.	36
6. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	37
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	38

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ.Μετόχους της Εταιρείας «THETIS CAPITAL Α.Ε.Π.Ε.Υ.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της **εταιρείας** «THETIS CAPITAL Α.Ε.Π.Ε.Υ.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «THETIS CAPITAL Α.Ε.Π.Ε.Υ.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή

να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «THETIS CAPITAL Α.Ε.Π.Ε.Υ.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2026

Παναγιώτης Ν. Καρανίκας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 21711

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημειώσεις	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες			
Κύκλος εργασιών	5.14	1.017.480	968.614
Κόστος πωλήσεων	5.15	(564.426)	(541.957)
Μικτό Κέρδος		453.054	426.657
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	5.15	(156.649)	(154.664)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5.15	(296.830)	(298.375)
Άλλα έσοδα-έξοδα (καθαρά)	5.16	6.550	(31.636)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		6.125	(58.016)
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων (καθαρά)	5.17	2.364	(1.700)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		8.489	(59.716)
Φόρος εισοδήματος	5.18	(13.716)	(7.073)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως		(5.227)	(66.790)
Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)			
Βασικά και μειωμένα	5.19	(0.0029)	(0.0375)

Κατάσταση συνολικών εσόδων

	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	(5.227)	(66.790)
Λοιπά συνολικά έσοδα (ζημίες)	(1.572)	(6.748)
Φόρος εισοδήματος λοιπών εσόδων	346	1.485
Λοιπά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	(1.226)	(5.263)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους	(6.453)	(72.053)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ισολογισμός

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημειώσεις	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5.1	14.163	24.489
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	14.463	4.970
Δικαιώματατα χρήσης πάγιων στοιχείων	5.3	33.403	54.349
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.4	14.399	12.053
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος	5.5	30.250	30.250
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.6	54.500	57.900
		161.177	184.011
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες	5.7	344.149	257.400
Λοιπές απαιτήσεις	5.8	63.057	55.917
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.9	82.809	93.335
		490.014	406.653
Σύνολο ενεργητικού		651.192	590.664
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.10	534.066	534.066
Υπέρ το άρτιο	5.10	1.434.780	1.434.780
Αποθεματικά	5.11	(4.459)	(3.232)
Αποτελέσματα εις νέον		(1.625.851)	(1.620.623)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		338.537	344.990
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών συνταξιοδότησης	5.12	65.449	54.787
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.24	0	18.296
		65.449	73.083
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.13	237.364	168.910
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	5.18	9.842	3.680
		247.206	172.591
Σύνολο υποχρεώσεων		312.655	245.674
Σύνολο παθητικού		651.192	590.664

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	534.066	1.434.780	2.030	(1.553.834)	417.043
Αναβαλλόμενος φόρος λοιπών εσόδων	-	-	1.485	-	1.485
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως 1/1-31/12/2024	-	-	(6.748)	(66.790)	(73.537)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	534.066	1.434.780	(3.233)	(1.620.623)	344.990
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	534.066	1.434.780	(3.233)	(1.620.623)	344.990
Αναβαλλόμενος φόρος λοιπών εσόδων	-	-	346	-	346
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (κέρδη/ζημίες) χρήσεως 1/1-31/12/2025	-	-	(1.572)	(5.227)	(6.799)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	534.066	1.434.780	(4.459)	(1.625.849)	338.537

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Καταστάσεις ταμειακών ροών

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	1/1/2025- 31/12/2025	1/1/2024- 31/12/2024
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημίες)	(5.227)	(66.790)
Πλέον/μείον προσαρμογές για :		
Φόρους	-	-
Αποσβέσεις	78.710	78.027
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(3.400)	(40.773)
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα	-	-
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	9.090	7.898
Επιχορηγήσεις	-	-
Αποτίμηση χαρτοφυλακίου	-	-
Πιστωτικοί Τόκοι	(8.528)	(8.117)
Ζημίες (Κέρδη) από πώληση συμμετοχής	-	-
Απομείωση συμμετοχής	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(216)	(405)
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση/(Αύξηση) των απαιτήσεων	(139.072)	(78.429)
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών)	68.454	(14.646)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	216	405
Καταβεβλημένοι Φόροι	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	28	(122.828)
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(19.081)	(9.747)
Τόκοι εισπραχθέντες	8.528	8.117
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(10.553)	(1.631)
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-	-
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
χρήσεως (α) + (β) + (γ)	(10.525)	(124.459)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	93.335	217.794
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	82.809	93.335

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία.

Η Εταιρεία με την επωνυμία «THETIS CAPITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» και το διακριτικό τίτλο "THETIS CAPITAL ΑΕΠΕΥ" ιδρύθηκε το 2006, εδρεύει στην Αθήνα, οδός Λ. Βασιλίσσης Σοφίας 37 και η διάρκειά της έχει οριστεί σε 50 έτη (2056).

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και παρεπόμενων υπηρεσιών με βάση την άδεια που της παρέχει η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία που αφορά στη λειτουργία επιχειρήσεων παροχής επενδυτικών υπηρεσιών, ως εκάστοτε αυτή ισχύει.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 12^η Φεβρουαρίου 2026.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.thetisgroup.gr

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «THETIS CAPITAL Α.Ε.Π.Ε.Υ.» της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2025, έχουν συνταχθεί με βάση:

- Την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες (π.χ. αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου)
- Την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)
- Την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων
- Την ομοιομορφία παρουσίασης
- Τη σημαντικότητα των στοιχείων και

είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) του IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν εφαρμογή μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025.

Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της εξεταζόμενης περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στην οικονομική πληροφόρηση και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·
- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·
- προβλέπει τη γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,

γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και

αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας (Τροποποίηση): Γνωστοποιήσεις

Στις 21 Αυγούστου 2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19. Οι τροποποιήσεις καλύπτουν νέα ή τροποποιημένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ 28 Φεβρουαρίου 2021 και 1 Μαΐου 2024 και δεν ελήφθησαν υπόψη κατά την πρώτη έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Συγκεκριμένα:

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 7 και ΔΠΧΑ 7)

Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Μοντέλο Κανόνων Δεύτερου Πυλώνα (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12)·

Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας Νομίσματος (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21)· και

Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7).

Οι τροποποιήσεις έχουν την ίδια ημερομηνία έναρξης ισχύος με το ΔΠΧΑ 19, δηλαδή εφαρμόζονται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίας»

Στις 13 Νοεμβρίου 2025 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, οι οποίες διευκρινίζουν τον τρόπο, με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.

Οι τροποποιήσεις προέκυψαν ύστερα από αίτημα που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Διερμηνειών ΔΠΧΑ το 2020. Το αίτημα ζητούσε διευκρινίσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση μιας οντότητας θα πρέπει να μετατρέπονται από ένα μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα στο υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης της μητρικής οντότητας.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες διαχείρισης κεφαλαίων και συμβουλευτικών υπηρεσιών. Ως εκ τούτου δεν απαιτείται περαιτέρω ανάλυση κατά επιχειρηματικό και γεωγραφικό τομέα.

2.4 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα.

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα της χώρας στην οποία λειτουργεί η Εταιρεία. Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε συνάλλαγμα μετατρέπονται σε Ευρώ, με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία συντάξεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία σε συνάλλαγμα, του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της ημερομηνίας αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημιές, που προκύπτουν, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Με βάση τα έτη μίσθωσης
Μεταφορικά μέσα	10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4 -10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Λογισμικά προγράμματα.

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (3-5 έτη).

2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και τα άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει τη δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα.

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε μία από τις κατωτέρω τρεις κατηγορίες, η οποία καθορίζει την μεταγενέστερη επιμέτρηση τους:

α. Στο αποσβεσμένο κόστος (amortized cost),

β. στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων (fair value through OCI) και

γ. στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (fair value through profit or loss).

Επιμέτρηση στο αποσβεσμένο κόστος

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράτε στο αποσβεσμένο κόστος όταν ισχύουν και οι δύο ακόλουθες συνθήκες:

α. το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τη διακράτηση του και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει και

β. οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

Επιμέτρηση στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράτε στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων όταν ισχύουν και οι δύο ακόλουθες συνθήκες:

α. το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τόσο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει όσο και για πώληση και

β. οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου. Στην κατηγορία ταξινομούνται χρεωστικοί τίτλοι (debt instruments) που ικανοποιούν τις παραπάνω δύο συνθήκες.

Επιμέτρηση στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όταν δεν ταξινομείται στις δύο προηγούμενες κατηγορίες. Όταν δηλαδή δεν μπορούν να ικανοποιηθούν τα κριτήρια που απαιτούνται για την ταξινόμηση στις δύο προηγούμενες κατηγορίες.

2.9 Συμφωνίες πώλησης, επαναγοράς χρεογράφων.

(α) Συμφωνίες πώλησης, επαναγοράς.

Τα χρεόγραφα που πωλούνται με βάση συμφωνίες επαναγοράς (repos), καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις ως ενεχυριασμένα στοιχεία ενεργητικού όταν ο αποδέκτης έχει το δικαίωμα, βάσει συμβολαίου, να πωλήσει ή να επανεκχωρήσει το ενεχυριασμένο στοιχείο. Η υποχρέωση προς το αντισυμβαλλόμενο μέρος περιλαμβάνεται στα οφειλόμενα ποσά σε άλλες τράπεζες, ή σε πελάτες, όπως κρίνεται καταλληλότερο. Χρεόγραφα που αγοράστηκαν με συμφωνίες ανάστροφης επαναγοράς (reverse repos) αναγνωρίζονται ως δάνεια και προκαταβολές σε άλλες τράπεζες ή πελάτες αναλόγως. Η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της τιμής επαναγοράς αναγνωρίζεται ως τόκος κατά τη διάρκεια της περιόδου της συμφωνίας επαναγοράς, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(β) Δανεισμός χρεογράφων.

Χρεόγραφα που δανείζει η Εταιρεία σε τρίτους παραμένουν στις οικονομικές καταστάσεις. Χρεόγραφα που δανείζεται η Εταιρεία δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός αν πωληθούν σε τρίτους, οπότε η αγορά και η πώληση καταχωρούνται και το κέρδος ή ζημία περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα χαρτοφυλακίου συναλλαγών. Η υποχρέωση επιστροφής των χρεογράφων καταχωρείται στην εύλογη αξία ως εμπορική υποχρέωση (trading liability).

2.10 Απαιτήσεις από πελάτες.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 που εφαρμόζεται υποχρεωτικά στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1^η Ιανουαρίου 2018 ο προσδιορισμός των επισφαλών απαιτήσεων στηρίζεται επί ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών.

2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως σε τράπεζες, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού κινδύνου, με αρχικές ημερομηνίες λήξης τριών ή λιγότερων μηνών και τραπεζικές επιταγές.

2.12 Μετοχικό κεφάλαιο.

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο κεφαλαίου αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.13 Μισθώσεις

Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη προσέγγιση καταχωρίζοντας, κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου με ποσό που ισούται με την υποχρέωση από τη μίσθωση, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση. Η συγκριτική πληροφόρηση δεν έχει επαναδιατυπωθεί και εξακολουθεί να γνωστοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 και την Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 4.

α) Όταν η Εταιρεία είναι μισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στη σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στην Εταιρεία στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Η Εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που Η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρεία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρεία, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα «Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία» και η υποχρέωση μίσθωσης στις «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» και «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

ι. Χρηματοδοτικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, στις οποίες η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής, το συνολικό ποσό των μισθωμάτων, που προβλέπει η σύμβαση μίσθωσης, καταχωρείται στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών. Η διαφορά, μεταξύ της παρούσας αξίας

(καθαρή επένδυση) των μισθωμάτων και του συνολικού ποσού των μισθωμάτων, αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένος τόκος και εμφανίζεται αφαιρετικά των απαιτήσεων. Οι εισπράξεις των μισθωμάτων μειώνουν τη συνολική απαίτηση από μισθώματα, ενώ το χρηματοοικονομικό έσοδο αναγνωρίζεται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

ii. Λειτουργικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, η Εταιρεία κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

2.14 Δανεισμός.

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος).

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι κύριες προσωρινές διαφορές προκύπτουν από συντάξεις και άλλα ωφελήματα αποχώρησης του προσωπικού, και από την επανεκτίμηση ορισμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.16 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους.

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπμένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η Εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από την Εταιρεία σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών

και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.

Έσοδα:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα, εξαιρουμένων τόκων και εσόδων από μερίσματα και άλλα συναφή έσοδα από χρηματοοικονομικά μέσα που αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων υπηρεσιών σε πελάτες σε ποσά που αντικατοπτρίζουν το αντάλλαγμα που αναμένεται να δικαιούται η Εταιρεία έναντι των εν λόγω υπηρεσιών με βάση την παρακάτω προσέγγιση πέντε βημάτων:

- 1: Προσδιορισμός της σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών.
- 2: Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη.
- 3: Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής.
- 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη.
- 5: Αναγνώριση εσόδου καθώς η οντότητα ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη. Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω υπηρεσιών

Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

2.18 Κέρδη ανά μετοχή.

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.19 Διανομή μερισμάτων.

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.20 Συγκριτικά στοιχεία.

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.21 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών.

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά τη διάρκεια του επόμενου οικονομικού έτους. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3. Δημοσιοποίηση πληροφοριών.

Βάσει του κανονισμού ΕΕ 575/2013 (άρθρα 431 – 451) και του Ν. 4261/2014 (άρθρα 80 -88) η Εταιρεία αναρτά στον ιστότοπό της, www.thetisgroup.gr (στην ενότητα Δημοσιοποίηση Πληροφοριών), κατά το χρόνο δημοσίευσης των ετήσιων ελεγμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας εκτίθενται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και λειτουργικό κίνδυνο. Η γενική πολιτική διαχείρισης κινδύνου εστιάζεται και αποσκοπεί στο να ελαχιστοποιεί πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές επιδόσεις, χρηματοοικονομικές καταστάσεις και ταμειακές ροές της Εταιρείας.

4.1 Πιστωτικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, ο οποίος επέρχεται όταν το αντισυμβαλλόμενο μέρος αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει στην Εταιρεία, όταν αυτά καθίστανται ληξιπρόθεσμα. Ο πιστωτικός κίνδυνος παρακολουθείται μέσα από τα πλαίσια των κανονιστικών αποφάσεων της εποπτικής αρχής, που είναι η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς. Για τη μείωση του πιστωτικού κινδύνου, λαμβάνονται υπόψη η πιστοληπτική ικανότητα του αντισυμβαλλόμενου, ο κίνδυνος της χώρας αλλά και ο τομέας της οικονομίας στον οποίο δραστηριοποιείται, καθώς και ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά του.

- Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα διαθέσιμων για λογαριασμό πελατών.

Σύμφωνα με την απόφαση 2/452/1.11.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει, οι Επιχειρήσεις Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών πρέπει να τηρούν τα κεφάλαια των πελατών τους, σε ξεχωριστούς τραπεζικούς λογαριασμούς εγνωσμένης φήμης πιστωτικών ιδρυμάτων.

4.2 Κίνδυνος αγοράς.

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από συμβουλευτικές υπηρεσίες. Η Εταιρεία δημοσιοποιεί, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 9/459/27.12.2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, εποπτικής φύσεως πληροφορίες σχετικά με την κεφαλαιακή επάρκεια, τους κινδύνους που αναλαμβάνει καθώς και τη διαχείρισή τους.

4.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών της Εταιρείας γίνεται σε Ευρώ. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι μηδαμινός.

4.4 Κίνδυνος ρευστότητας.

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμιακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

31/12/2025

	<u>Έως 1 μήνα</u>	<u>1-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>1-5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5 έτη</u>	<u>Σύνολο</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό						
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και δικαιώματα χρήσης παγίων	0	0	15.855	31.711	0	47.566
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	14.463	0	14.463
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0	0	0	14.399	0	14.399
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος	0	0	0	30.250	0	30.250
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	0	0	0	54.500	54.500
	0	0	15.855	90.822	54.500	161.178
Κυκλοφορούν ενεργητικό						
Απαιτήσεις από πελάτες	151.999	48.038	144.113	0	0	344.149
Λοιπές απαιτήσεις	0	34.035	29.022	0	0	63.057
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	82.809	0	0	0	0	82.809
	234.807	82.073	173.135	0	0	490.014
Σύνολο ενεργητικού	234.807	82.073	188.990	90.822	54.500	651.192
Υποχρεώσεις						
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις παροχών συνταξιοδότησης	0	0	0	0	65.449	65.449
	0	0	0	0	65.449	65.449
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	0	0	9.842	0	0	9.842
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	52.797	61.196	123.371	0	0	237.364
	52.797	61.196	133.213	0	0	247.206
Σύνολο υποχρεώσεων	52.797	61.196	133.213	0	65.449	312.655
Συνολικό άνοιγμα ρευστότητας	182.010	20.876	55.777	90.822	-10.949	338.537

31/12/2024

	<u>Έως 1 μήνα</u>	<u>1-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>1-5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5 έτη</u>	<u>Σύνολο</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό						
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και δικαιώματα χρήσης παγίων	0	0	24.489	54.349	0	78.838
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	4.970	0	4.970
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0	0	0	12.053	0	12.053
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος	0	0	0	30.250	0	30.250
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	0	0	0	57.900	57.900
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>24.489</u>	<u>101.622</u>	<u>57.900</u>	<u>184.011</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό						
Απαιτήσεις από πελάτες	13.425	81.325	162.650	0	0	257.400
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	0	0	0	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	0	0	55.917	0	0	55.917
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	93.335	0	0	0	0	93.335
	<u>106.760</u>	<u>81.325</u>	<u>218.567</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>406.653</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>106.760</u>	<u>81.325</u>	<u>243.056</u>	<u>101.622</u>	<u>57.900</u>	<u>590.665</u>
Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις παροχών συνταξιοδότησης	0	0	0	0	54.787	54.787
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			0	18.296		18.296
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>18.296</u>	<u>54.787</u>	<u>73.083</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	0	0	3.680	0	0	3.680
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	76.006	13.745	79.160	0	0	168.911
	<u>76.007</u>	<u>13.745</u>	<u>82.841</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>172.591</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>76.007</u>	<u>13.745</u>	<u>82.841</u>	<u>18.296</u>	<u>54.787</u>	<u>245.674</u>
Συνολικό άνοιγμα ρευστότητας	<u>30.754</u>	<u>67.580</u>	<u>160.215</u>	<u>83.326</u>	<u>3.113</u>	<u>344.991</u>

4.5 Λειτουργικός κίνδυνος.

Αφορά τη ζημία που μπορεί να υποστεί η Εταιρεία από ανεπαρκείς ή αποτυχημένες εσωτερικές διαδικασίες, από ανθρώπους και συστήματα και από εξωτερικά γεγονότα όπως φυσικές καταστροφές ή τρομοκρατικές επιθέσεις. Οι κεφαλαιακές απαιτήσεις για το λειτουργικό κίνδυνο της Εταιρείας, υπολογίζονται με τη μέθοδο του βασικού δείκτη σύμφωνα με την αριθμ. 6/459/27.12.07, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθμ. 6/572/23.12.2010 Απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

4.6 Κεφαλαιακή επάρκεια.

Η Εταιρεία, ως ΑΕΠΕΥ κατηγορίας 3, υποβάλλει ετησίως στοιχεία της κεφαλαιακής της επάρκειας προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, σύμφωνα με το νέο πλαίσιο προληπτικής εποπτείας IFR, όπως περιγράφεται στα άρθρα 54(3) και 49(2) του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/2033 (IFR).

Σύμφωνα με το άρθρο 11(2) του Κανονισμού ΕΕ 2019/2033 (IFR) για την κατηγορία 3 που ανήκει η Εταιρεία, η ελάχιστη απαίτηση ιδίων κεφαλαίων θα πρέπει να ισούται με το υψηλότερο ποσό μεταξύ:
της μόνιμης ελάχιστης κεφαλαιακής απαίτησης (75 χιλιάδες ευρώ) ή
του ενός τετάρτου των παγίων εξόδων της κατά το προηγούμενο έτος.

Η Εταιρεία ως επιχείρηση επενδύσεων παρακολουθεί και ελέγχει τον κίνδυνο συγκέντρωσης, μεταξύ άλλων και όσον αφορά τους πελάτες της (άρθρα 35 έως 42 του IFR πλην του άρθρου 36).

Η Εταιρεία διαθέτει εσωτερικές διαδικασίες για την παρακολούθηση και τη διαχείριση των απαιτήσεων ρευστότητας της. Για το σκοπό αυτό, επιδιώκει διαρκώς να διατηρεί τουλάχιστον το ένα τρίτο της απαίτησης πάγιων εξόδων της σε ρευστά στοιχεία ενεργητικού (άρθρα 43 έως 45 Κανονισμού ΕΕ 2019/2033).

5. Αναλύσεις Λογαριασμών.

5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων κατά τη διάρκεια της χρήσεως αναλύεται ως εξής:

<u>Ενσώματα πάγια</u>	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	37.249	2.354	145.439	185.042
Προσθήκες	3.084	-	579	3.662
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	40.333	2.354	146.018	188.704
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	(9.223)	(157)	(138.987)	(148.367)
Αποσβέσεις χρήσεως	(13.382)	(377)	(2.091)	(15.850)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	(22.605)	(534)	(141.078)	(164.217)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	17.727	1.820	4.940	24.489
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	40.333	2.354	146.018	188.705
Προσθήκες	-	-	6.481	6.481
Πωλήσεις/ διαγραφές/μεταφορές	(22.219)	-	-	(22.219)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	18.114	2.354	152.499	172.967
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	(22.605)	(534)	(141.078)	(164.217)
Αποσβέσεις χρήσεως	(12.045)	(377)	(4.384)	(16.806)
Πωλήσεις/ διαγραφές/μεταφορές	22.219	-	-	22.219
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	(12.431)	(911)	(145.462)	(158.804)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	5.682	1.443	7.036	14.163

5.2 Άλλα περιουσιακά στοιχεία.

	<u>Έξοδα</u> <u>λογισμικού</u>
Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	103.986
Προσθήκες	6.085
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>110.071</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	(103.986)
Αποσβέσεις χρήσεως	(1.116)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>(105.102)</u>
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	<u><u>4.970</u></u>
Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	110.071
Προσθήκες	12.600
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>122.671</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	(105.102)
Αποσβέσεις χρήσεως	(3.107)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	<u>(108.209)</u>
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	<u><u>14.463</u></u>

5.3 Δικαιώματα χρήσης πάγιων στοιχείων

Η κίνηση των δικαιωμάτων χρήσης πάγιων στοιχείων κατά τη διάρκεια της περιόδου αναλύεται ως εξής:

Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	246.584
Προσθήκες	15.099
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>261.683</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	(146.271)
Αποσβέσεις χρήσεως	(61.062)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>(207.333)</u>
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	<u><u>54.349</u></u>

Κόστος

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	261.683
Προσθήκες/τροποποιήσεις μισθώσεων	37.851
Λήξεις μισθώσεων	(148.929)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	150.605

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	(207.333)
Αποσβέσεις χρήσεως	(58.797)
Λήξεις μισθώσεων	148.929
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	(117.202)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	33.403

5.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και οι δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	12.053	8.831
(Χρέωση)/πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων και κατάστασης συνολικών εσόδων	2.000	1.738
(Χρέωση)/πίστωση στα ίδια κεφάλαια	346	1.485
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	14.399	12.053

Οι ανωτέρω αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναλύονται:

	Πρόβλεψη υποχρέωσης παροχών συνταξιοδότησης	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	8.831	8.831
Χρέωση/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.738	1.738
Χρέωση/ πίστωση στα ίδια κεφάλαια	1.485	1.485
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	12.053	12.053
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	12.053	12.053
Χρέωση/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2.000	2.000
Χρέωση/ πίστωση στα ίδια κεφάλαια	346	346
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	14.399	14.399

5.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Ομολογιακά δάνεια Εταιρειών Εσωτερικού		
ECOTERRA ABEE 11/7/14-1/12/29, 5%	60.500	60.500
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	<u>(30.250)</u>	<u>(30.250)</u>
Σύνολο	<u><u>30.250</u></u>	<u><u>30.250</u></u>

Το ανωτέρω ομολογιακό δάνειο της Εταιρείας, που διακρατείται μέχρι τη λήξη του, επιμετρήθηκε στο αποσβεσμένο κόστος του. Οι προβλέψεις απομείωσης οι οποίες διενεργήθηκαν προσδιορίστηκαν, βάσει του ΔΠΧΑ 9, που εφαρμόζεται υποχρεωτικά στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1 Ιανουαρίου 2018, το οποίο προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις, επί τη βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Οι δεδουλευμένοι τόκοι τους από την ημερομηνία έκδοσής τους μέχρι την 31/12/2025 περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα των χρήσεων που αφορούν, με χρέωση του λογ/σμού «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα».

5.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Δοσμένες Εγγυήσεις	4.500	7.900
Συμμετοχή στο Συνεγγυητικό κεφάλαιο	50.000	50.000
Σύνολο	<u><u>54.500</u></u>	<u><u>57.900</u></u>

Το ποσό των € 50.000 αφορά καταβολή ως εγγύηση στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2533/1997. Η εν λόγω συμμετοχή στο Συνεγγυητικό κεφάλαιο εμφανίζεται στην αξία κτήσεώς της.

5.7 Πελάτες.

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού	398.865	333.094
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	<u>(54.716)</u>	<u>(75.694)</u>
Μερικό σύνολο	<u><u>344.149</u></u>	<u><u>257.400</u></u>

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της.

Στο τέλος κάθε χρήσης, η Εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων, επί τη βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, όπως ορίζεται από το ως άνω ΔΠΧΑ.

Στην τρέχουσα χρήση αναγνωρίστηκαν έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων ύψους € 20.978 τα οποία καταχωρίστηκαν στο λογαριασμό «Άλλα έσοδα-έξοδα (καθαρά)» (βλέπε σημ. 5.16).

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και συνήθως διακανονίζεται σε 0-120 ημέρες.
Η χρονική απεικόνισή τους έχει ως εξής:

< 30 ημέρες	151.999 €
30 - 120 ημέρες	192.151 €
	<u>344.149 €</u>

5.8 Λοιπές απαιτήσεις.

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Λοιπές απαιτήσεις (χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών - πιστωτών)	8.386	9.458
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	215.081	192.083
Έξοδα επόμενων χρήσεων	8.770	7.708
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	53.107	44.579
	<u>285.344</u>	<u>253.829</u>
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης χρεωστών	(186.793)	(169.409)
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης εισπρακτέων εσόδων	(35.495)	(28.501)
	<u>(222.288)</u>	<u>(197.910)</u>
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	<u>63.057</u>	<u>55.917</u>

Οι λοιπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία. Οι προβλέψεις απομείωσης έγιναν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, το οποίο προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις, επί τη βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Στην τρέχουσα χρήση αναγνωρίστηκε πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων ύψους € 24.377 η οποία καταχωρίστηκε στο λογαριασμό «Άλλα έσοδα-έξοδα (καθαρά)» (βλέπε σημ. 5.16).

5.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Ταμείο	609	1.703
Καταθέσεις Όψεως	82.197	91.629
Καταθέσεις Όψεως σε Ξ.Ν.	3	3
Σύνολο	<u>82.809</u>	<u>93.335</u>

5.10 Μετοχικό κεφάλαιο.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31/12/2025 και 31/12/2024 ανέρχεται στο ποσό των € 534.066, διαιρούμενο σε 1.780.220 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία μετοχή και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Η ανάλυση του Μετοχικού Κεφαλαίου έχει ως εξής:

	Αριθμός κοινών μετοχών	Ονομαστική αξία	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2024	1.780.220	0,30 €	534.066	1.434.780	1.968.846
31 Δεκεμβρίου 2024	1.780.220	0,30 €	534.066	1.434.780	1.968.846
1 Ιανουαρίου 2025	1.780.220	0,30 €	534.066	1.434.780	1.968.846
31 Δεκεμβρίου 2025	1.780.220	0,30 €	534.066	1.434.780	1.968.846

5.11 Λοιπά αποθεματικά.

	Αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών
Υπόλοιπο 1/1/2024	2.031
Αναγνώριση αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) χρήσεως	(6.748)
Φόρος εισοδήματος λοιπών εσόδων	1.485
Υπόλοιπο 31/12/2024	(3.232)
Υπόλοιπο 1/1/2025	(3.232)
Αναγνώριση αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) χρήσεως	(1.572)
Φόρος εισοδήματος λοιπών εσόδων	346
Υπόλοιπο 31/12/2025	(4.458)

5.12 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους.

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης. Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για την Εταιρεία απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 (μέθοδος της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας) και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	65.449	54.787
Σύνολο	65.449	54.787
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Συνταξιοδοτικές παροχές	9.090	7.898
Σύνολο	9.090	7.898
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες (Λοιπά συνολικά έσοδα)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.572	6.748
Σύνολο	1.572	6.748
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31/12/2025	31/12/2024
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	65.449	54.787
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	0	0
	65.449	54.787
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	0	0
Υποχρέωση στον ισολογισμό	65.449	54.787
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31/12/2025	31/12/2024
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	9.090	7.898
Χρηματοοικονομικό κόστος	0	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0	0
Κόστος προϋπηρεσίας	0	0
Ζημιές από περικοπές	0	0
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	9.090	7.898
Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31/12/2025	31/12/2024
Κόστος Πωληθέντων	6.363	5.529
Έξοδα διάθεσης	1.364	1.185
Έξοδα διοίκησης	1.364	1.185
	9.090	7.898
Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	54.787	40.140
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Πωλήσεις θυγατρικών	0	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0	0
Υποχρεώσεις προερχόμενες από την απόκτηση θυγατρικής	0	0
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	9.090	7.898
Πληρωθείσες εισφορές	0	0
	63.877	48.038
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές	1.572	6.748
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες από αλλαγές σε οικονομικές παραδοχές	0	0
Λοιπά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες	0	0
Υπόλοιπο τέλους	65.449	54.787

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,09	3,18
Πληθωρισμός	2,00	2,20
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,10	2,20
Μελλοντικές αυξήσεις συντάξεων	2,10	2,20

**Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης της υποχρέωσης
παροχών προσωπικού:**
Συνταξιοδοτικές παροχές

31/12/2025

Έτη
>5

**Αναμενόμενη ληκτότητα της δέσμευσης καθορισμένων παροχών
την 31.12.2025**

Συνταξιοδοτικές παροχές	
Στο επόμενο έτος	0,00
Από 1 έως 2 έτη	0,00
Από 2 έως 5 έτη	0,00
Μετά από 5 έτη	65.449
Σύνολο	<u><u>65.449</u></u>

5.13 Λοιπές υποχρεώσεις.

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	610	689
Δικαιούχοι αμοιβών	303	303
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις βάσει ΔΠΧΑ 16	36.828	38.993
Πιστωτές διάφοροι	79.485	37.067
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	35.851	36.364
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	31.490	27.693
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	407	311
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία - ΕΦΚΑ	29.854	27.489
Φόρος Μισθωτών υπηρεσιών & ΦΠΑ σε ρύθμιση	20.999	0
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα πληρωτέα	1.539	0
Σύνολο	<u><u>237.364</u></u>	<u><u>168.910</u></u>

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων συμπίπτουν με τις λογιστικές αξίες.

5.14 Κύκλος εργασιών.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες	181.652	161.221
Έσοδα από λοιπές προμήθειες	835.828	807.393
Σύνολο	1.017.480	968.614

5.15 Έξοδα κατ' είδος.

		01/01/2025 έως 31/12/2025		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημ.	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.21	518.990	111.212	111.212
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		17.815	17.815	35.630
Παροχές τρίτων		8.518	8.518	39.752
Φόροι - τέλη		-	-	13.571
Διάφορα έξοδα		11.232	11.232	33.697
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων & δικαιωμάτων χρήσης	5.1, 5.2 , 5.3 & 5.20	7.871	7.871	62.968
Σύνολο		564.426	156.649	296.830

		01/01/2024 έως 31/12/2024		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημ.	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.21	492.919	105.625	105.625
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		19.277	19.277	38.555
Παροχές τρίτων		7.809	7.809	36.442
Φόροι - τέλη		-	-	12.883
Διάφορα έξοδα		14.149	14.149	42.447
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων & δικαιωμάτων χρήσης	5.1, 5.2 , 5.3 & 5.20	7.803	7.803	62.422
Σύνολο		541.957	154.664	298.375

5.16 Άλλα έσοδα-έξοδα (καθαρά).

<u>Άλλα έσοδα</u>	<u>01/01-31/12/2025</u>	<u>01/01-31/12/2024</u>
Ενοίκια κτιρίων	11.300	8.640
Εσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	26.925	10.184
Λοιπά έσοδα	1.638	845
Σύνολο	39.864	19.669
 <u>Άλλα έξοδα</u>	 <u>01/01-31/12/2025</u>	 <u>01/01-31/12/2024</u>
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1.091	60
Λοιπά Έξοδα	1.464	121
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	435	168
Ζημίες από απομείωση απαιτήσεων	30.325	50.956
Σύνολο	33.314	51.305
 Άλλα έσοδα-έξοδα (καθαρά)	 6.550	 (31.636)

5.17 Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων.

Το σύνολο των αποτελεσμάτων από χρηματοοικονομικές πράξεις αναλύεται ως εξής:

	<u>01/01-31/12/2025</u>	<u>01/01-31/12/2024</u>
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	3.067	3.075
Έσοδα τόκων δανείων	5.460	5.041
Τόκοι δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(5.948)	(6.766)
Λοιπά έξοδα Τραπεζών	(216)	(405)
Κέρδη/(ζημίες) πωλήσεων χρεογράφων	-	(2.646)
	2.364	(1.700)

5.18 Φόρος εισοδήματος.

Οι φόροι που λογίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>1/1- 31/12/2025</u>	<u>1/1- 31/12/2024</u>
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	15.716	8.811
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο) / έξοδο επί προσωρινών διαφορών Σημ. 5.4	(2.000)	(1.738)
	13.716	7.073

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 22% (2024: 22%) επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως.

Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2025</u>	<u>1/1- 31/12/2024</u>
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	8.489	(59.716)
Φορολογικός συντελεστής	22%	22%
Φόρος εισοδήματος	1.868	(13.138)
Αύξηση/(μείωση) προερχόμενη από:		
Εξοδα μη εκπεστέα	10.994	11.301
Φορολογική ζημία για μεταφορά	855	8.910
	<u>13.716</u>	<u>7.073</u>

5.19 Κέρδη ανά μετοχή.

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από την Εταιρεία.

	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	(5.227)	(66.790)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	1.780.220	1.780.220
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	<u>(0,0029)</u>	<u>(0,0375)</u>

5.20 Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης παγίων.

Οι αποσβέσεις, που επιβάρυναν τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
Αποσβέσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων κτιρίων	12.045	13.382
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	377	377
Αποσβέσεις επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	4.384	2.091
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	58.797	61.062
Αποσβέσεις εξόδων πολυετούς απόσβεσης	3.107	1.116
	<u>78.710</u>	<u>78.027</u>

5.21 Παροχές στο προσωπικό.

Οι παροχές προς το προσωπικό της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>01/01-31/12/2025</u>	<u>01/01-31/12/2024</u>
Μισθοί, ημερομίσθια και επιδόματα	597.615	564.067
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	128.209	124.324
Λοιπές παροχές και έξοδα προσωπικού	6.500	7.880
Αποζημιώσεις απολύσεως	-	-
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζόμενους Σημ. 5.12	9.090	7.898
	<u>741.414</u>	<u>704.169</u>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ανερχόταν κατά την 31/12/2025 και την 31/12/2024 στα 11 άτομα και 10 άτομα αντίστοιχα.

5.22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

i) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού.

	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
Μισθοί μελών Δ.Σ.	222.654	218.567
Σύνολο:	<u>222.654</u>	<u>218.567</u>

ii) Λοιπές συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης.

	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	-
Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη της διοίκησης	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη της διοίκησης	-	-

iii) Συναλλαγές με Εταιρείες κοινών
διοικητικών στελεχών και λοιπές Εταιρείες

	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
<u>Απαιτήσεις</u>		
<u>Κοινά διοικητικά στελέχη</u>		
BIOENERΓΕΙΑΚΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.	36.720	48.800
DAVEZ POWER ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΕ	103.725	117.756
ΛΟΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	471.397	370.933
	<u>611.841</u>	<u>537.489</u>
<u>Ομολογιακά δάνεια</u>		
ECOTERRA A.B.E.E.	95.724	92.657
ΣΥΝΟΛΟ	<u>707.566</u>	<u>630.146</u>
<u>Υποχρεώσεις</u>		
<u>Κοινά διοικητικά στελέχη</u>		
ΛΟΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	21.856	-
	<u>21.856</u>	<u>-</u>
	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
<u>Έσοδα</u>		
<u>Έσοδα από παροχή υπηρεσιών</u>		
<u>Κοινά διοικητικά στελέχη</u>		
DAVEZ POWER ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΕ	61.701	60.378
BIOENERΓΕΙΑΚΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.	54.000	54.000
ΛΟΠΕΣ	719.949	693.015
	<u>835.650</u>	<u>807.393</u>
<u>Έσοδα από ενοίκια</u>	<u>12.842</u>	<u>8.640</u>
<u>Έσοδα (τόκοι) από δάνεια και Ομολογιακά δάνεια</u>		
<u>Κοινά διοικητικά στελέχη</u>		
ΛΟΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	8.527	8.117
	<u>8.527</u>	<u>8.117</u>

5.23 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Υποχρεώσεις μισθώσεων

	<u>31/12/2025</u>
	<u>Κτίρια</u>
Εως 1 έτος	36.000
Από 1-5 έτη	0
Περισσότερα από 5 έτη	<u>0</u>
	<u>36.000</u>
	<u>36.000</u>
	<u>31/12/2024</u>
	<u>Κτίρια</u>
Εως 1 έτος	49.900
Από 1-5 έτη	46.400
Περισσότερα από 5 έτη	<u>0</u>
	<u>96.300</u>
	<u>96.300</u>

5.24 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Αφορά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις των συμβάσεων μίσθωσης σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α.16

Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία (διαχείριση χαρτοφυλακίου πελατών).

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες διαχείρισεως χαρτοφυλακίου πελατών των οποίων το συνολικό ύψος την 31/12/2025 ανέρχεται στο ποσό των € 668.760,41.

• Επίδικες υποθέσεις:

Για την Εταιρεία δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

• Φορολογικά Θέματα:

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 5104/2024 και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2025 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 5104/2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφιστάμενης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται σε πενταετή παραγραφή σύμφωνα με την υπ' αριθμ. απόφαση 1107/2019 Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

6. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2026

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΖΙΑΜΟΥΡΤΑΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 687213**

**ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 1186893**

**ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 166829
Α. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 27086 / Α' ΤΑΞΗΣ**

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της «THETIS CAPITAL Α.Ε.Π.Ε.Υ.»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2025 - 31/12/2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής για λόγους συντομίας «Έκθεση» συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Η Έκθεση περιέχει το σύνολο της αναγκαίας πληροφόρησης με αντικειμενικό και επαρκή τρόπο και με γνώμονα την ουσιαστική και όχι τυπική πληροφόρηση σχετικά με τα θέματα που περιέχονται σε αυτήν. Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

Συνοπτικές πληροφορίες

Η Εταιρεία με την επωνυμία «THETIS CAPITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» και το διακριτικό τίτλο "THETIS CAPITAL ΑΕΠΕΥ" ιδρύθηκε το 2006, εδρεύει στην Αθήνα, οδός Λ. Βασιλίσσης Σοφίας 37 και η διάρκεια της έχει ορισθεί σε 50 έτη (2056).

Στη με αριθμ. πρωτοκ. 374297/29.1.2016 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. καταχωρίθηκε σ' αυτό με κωδικό αριθμό καταχώρησης 546552, η με αριθμό 10172/29.1.2016 απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 1 (επωνυμία-διακριτικός τίτλος) του καταστατικού της και μετονομάστηκε από «NEW MELLON ASSET AND WEALTH MANAGEMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» σε «THETIS CAPITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και παρεπόμενων υπηρεσιών με βάση την άδεια που της παρέχει η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία που αφορά στη λειτουργία επιχειρήσεων παροχής επενδυτικών υπηρεσιών, ως εκάστοτε αυτή ισχύει.

Ι. Επιδόσεις και Χρηματοοικονομική θέση

• **Κύκλος Εργασιών – Κέρδη - Ζημίες**

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας στη χρήση 2025 ανήλθε σε ευρώ 1.017.480 έναντι της προηγούμενης χρήσης 2024 όπου είχε ανέλθει στο ποσό των 968.614 ευρώ. Τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας προ φόρων διαμορφώθηκαν για τη χρήση 2025 σε κέρδη ευρώ 8.489 έναντι ζημιών της προηγούμενης χρήσης 2024 ύψους ευρώ 59.716. Οι ζημίες χρήσεως της Εταιρείας μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε 5.227 ευρώ για τη χρήση 2025 έναντι ζημιών της προηγούμενης χρήσης 2024 ύψους ευρώ 66.790.

• **Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης.

	<u>31/12/2025</u>		<u>31/12/2024</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	490.014	75,25%	406.653	68,85%
Σύνολο ενεργητικού	651.192		590.664	
Πάγιο ενεργητικό	161.177	24,75%	184.011	31,15%
Σύνολο ενεργητικού	651.192		590.664	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	338.537	108,28%	344.990	140,43%
Σύνολο υποχρεώσεων	312.655		245.674	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	312.655	48,01%	245.674	41,59%
Σύνολο παθητικού	651.192		590.664	
Ίδια κεφάλαια	338.537	51,99%	344.990	58,41%
Σύνολο παθητικού	651.192		590.664	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	338.537	210,04%	344.990	187,48%
Πάγιο ενεργητικό	161.177		184.011	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	490.014	198,22%	406.653	235,62%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	247.206		172.591	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	242.808	49,55%	234.062	57,56%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	490.014		406.653	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2025</u>		<u>31/12/2024</u>	
Μικτά αποτελέσματα	453.054	44,53%	426.657	44,05%
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.017.480		968.614	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

II. Σημαντικά γεγονότα της τρέχουσας χρήσης

• Θέση της Εταιρείας στην αγορά

Η Εταιρεία διαχειρίζεται μια σειρά άμεσων και έμμεσων επενδύσεων καθώς και παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες επενδυτικής και χρηματοοικονομικής φύσεως σε πελάτες και τρίτους. Οι διαθέσιμες επενδυτικές υπηρεσίες και τα εργαλεία περιλαμβάνουν, θεσμικά χαρτοφυλάκια, Private Equity Funds και Venture Capital Funds στην περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης με επικέντρωση στο χώρο της ενέργειας και του κλάδου των ανανεώσιμων πηγών κυρίως. Η Εταιρεία έχει παρουσία στην αγορά επενδύσεων από το 2006.

• Επενδύσεις

Η Εταιρεία κατέχει την 31/12/2025 τα κατωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Ομολογιακά δάνεια Εταιρειών Εσωτερικού		
ECOTERRA ABEE 11/7/14-1/12/29, 5%	60.500	60.500
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	(30.250)	(30.250)
Σύνολο	<u>30.250</u>	<u>30.250</u>

Το ανωτέρω ομολογιακό δάνειο της Εταιρείας, που διακρατείται μέχρι τη λήξη του, επιμετρήθηκε στο αποσβεσμένο κόστος του. Οι προβλέψεις απομείωσης οι οποίες διενεργήθηκαν, βάσει του ΔΠΧΑ 9, προσδιορίζουν τις επισφαλείς απαιτήσεις, επί τη βάση ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Οι δεδουλευμένοι τόκοι τους από την ημερομηνία έκδοσής τους μέχρι την 31/12/2025 περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα των χρήσεων που αφορούν, με χρέωση του λογ/σμού «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα».

● **Ασφάλεια, Περιβάλλον, Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη**

Η ασφάλεια στους χώρους εργασίας, και η διαρκής εκπαίδευση του προσωπικού συνεχίζουν να αποτελούν αδιαπραγμάτευτους στόχους, άρρηκτα συνδεδεμένους με τη λειτουργία της εταιρείας.

III. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας εκτίθενται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και λειτουργικό κίνδυνο.

Η γενική πολιτική διαχείρισης κινδύνου εστιάζεται και αποσκοπεί στο να ελαχιστοποιεί πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές επιδόσεις, χρηματοοικονομικές καταστάσεις και ταμειακές ροές της Εταιρείας.

1. Πιστωτικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, ο οποίος επέρχεται όταν το αντισυμβαλλόμενο μέρος αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει στην Εταιρεία, όταν αυτά καθίστανται ληξιπρόθεσμα. Ο πιστωτικός κίνδυνος παρακολουθείται μέσα από τα πλαίσια των κανονιστικών αποφάσεων της εποπτικής αρχής, που είναι η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς. Για τη μείωση του πιστωτικού κινδύνου, λαμβάνονται υπόψη η πιστοληπτική ικανότητα του αντισυμβαλλόμενου, ο κίνδυνος της χώρας αλλά και ο τομέας της οικονομίας στον οποίο δραστηριοποιείται, καθώς και ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά του.

- Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα διαθεσίμων για λογαριασμό πελατών.

Σύμφωνα με την απόφαση 2/452/1.11.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει, οι Επιχειρήσεις Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών πρέπει να τηρούν τα κεφάλαια των πελατών τους, σε ξεχωριστούς τραπεζικούς λογαριασμούς εγνωσμένης φήμης πιστωτικών ιδρυμάτων.

2. Κίνδυνος αγοράς.

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από συμβουλευτικές υπηρεσίες. Η Εταιρεία δημοσιοποιεί, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 9/459/27.12.2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, εποπτικής φύσεως πληροφορίες σχετικά με την κεφαλαιακή επάρκεια, τους κινδύνους που αναλαμβάνει καθώς και τη διαχείρισή τους.

3. Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών της Εταιρείας γίνεται σε Ευρώ και δεν διαθέτει επενδύσεις στο εξωτερικό. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι μηδαμινός.

4. Κίνδυνος ρευστότητας.

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμιακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

5.Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται είτε με κυμαινόμενα επιτόκια είτε με σταθερά. Η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό και δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Λειτουργικοί κίνδυνοι

Προμηθευτές

Η Εταιρεία δεν έχει εξάρτηση από προμηθευτές.

Προσωπικό

Η διοίκηση της Εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία διαθέτουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών αγοράς του κλάδου. Το γεγονός αυτό συμβάλλει ουσιαστικά στην εύρυθμη λειτουργία των διαδικασιών της Εταιρείας και στην περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του. Τα στελέχη της Εταιρείας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με τη διοίκηση της Εταιρείας.

IV. Κίνδυνοι Μακροοικονομικού Περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα εξακολουθεί να εμφανίζει αβεβαιότητες, αν και παρουσιάζει πλέον σαφείς τάσεις σταθεροποίησης. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Οι παραπάνω εξελίξεις ενδέχεται, σε κάποιο βαθμό, να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα. Για το λόγο αυτό, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει προσδιορίσει τις περιοχές που επηρεάζονται από τις εξελίξεις του μακροοικονομικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα και έχει λάβει τα μέτρα που είναι απαραίτητα για να ελαχιστοποιηθούν οι επιδράσεις των κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία από την έκθεση του στην Ελλάδα.

V. Στρατηγικές –Εκτιμήσεις μελλοντικών αποδόσεων

Η Εταιρεία στρατηγικά, προτίθεται να αναπτύξει περισσότερο το δίκτυο πωλήσεών της, αποσκοπώντας στη δημιουργία περισσότερων εσόδων που θα έχουν σαν συνέπεια την αύξηση των κερδών της. Η Εταιρεία, για τη χρήση του 2026, αποσκοπεί στην αύξηση των ενεργητικών στοιχείων της, με σκοπό την όσο το δυνατόν μεγιστοποίηση των εσόδων της.

VI. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

i) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού.

	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
Μισθοί μελών Δ.Σ.	<u>222.654</u>	<u>218.567</u>
Σύνολο:	<u>222.654</u>	<u>218.567</u>

ii) Λοιπές συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης.

	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	-
Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη της διοίκησης	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη της διοίκησης	-	-

iii) Συναλλαγές με Εταιρείες κοινών
διοικητικών στελεχών και λοιπές Εταιρείες

	<u>1/1-31/12/2025</u>	<u>1/1-31/12/2024</u>
<u>Απαιτήσεις</u>		
<u>Κοινά διοικητικά στελέχη</u>		
BIOENERΓΕΙΑΚΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.	36.720	48.800
DAVEZ POWER ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΕ	103.725	117.756
ΛΟΙΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	471.397	370.933
	<u>611.841</u>	<u>537.489</u>
 <u>Ομολογιακά δάνεια</u>		
ECOTERRA Α.Β.Ε.Ε.	95.724	92.657
ΣΥΝΟΛΟ	<u>707.566</u>	<u>630.146</u>
 <u>Υποχρεώσεις</u>		
<u>Κοινά διοικητικά στελέχη</u>		
ΛΟΙΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	21.856	-
	<u>21.856</u>	<u>-</u>
 <u>Έσοδα</u>		
<u>Έσοδα από παροχή υπηρεσιών</u>		
<u>Κοινά διοικητικά στελέχη</u>		
DAVEZ POWER ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΕ	61.701	60.378
BIOENERΓΕΙΑΚΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.	54.000	54.000
ΛΟΙΠΕΣ	719.949	693.015
	<u>835.650</u>	<u>807.393</u>
 <u>Έσοδα από ενοίκια</u>	<u>12.842</u>	<u>8.640</u>
 <u>Έσοδα (τόκοι) από δάνεια και Ομολογιακά δάνεια</u>		
<u>Κοινά διοικητικά στελέχη</u>		
ΛΟΙΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	8.527	8.117
	<u>8.527</u>	<u>8.117</u>

VII. Απόκτηση Ιδίων Μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2025.

VIII. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω, σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2025.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2026

Για λογαριασμό του Διοικητικού Συμβουλίου,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Ματθαίος Τζιαμούρτας

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από εννέα (9) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 25 Φεβρουαρίου 2026.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2026

Παναγιώτης Ν. Καρανίκας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 21711

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125